

Wenn es um Immobilien geht: einfach Wernli

Wernli Immobilien AG Hunzenschwil feiert 30-Jahr-Jubiläum

Foto: Wernli Immobilien AG



Werner Wernli (rechts), Gründer der Wernli Immobilien AG, mit Reinhard und Caroline Schlatter.

Seit 30 Jahren kauft und verkauft die Wernli Immobilien AG in Hunzenschwil erfolgreich Liegenschaften. Und nicht nur das. Der Immobilienmakler tritt auch als Generalunternehmer auf – ob bei der Realisierung eigener Liegenschaften oder von Umbauten und Renovationen.

Das vor 30 Jahren gegründete Unternehmen kauft und verkauft Liegenschaften und tritt für Neu- oder Umbauten auch als Generalunternehmer auf. Mit diesem Basisangebot hat sich die Wernli Immobilien AG einen Namen gemacht – weit über die Aargauer Kantongrenzen hinaus. Nach der Gründung 1982 hiess das Unternehmen, das von Tiefbauer Werner Wernli und seinem Partner gegründet wurde,

zuerst Heim-Immobilien. Nach dem Ausscheiden des Partners übernahm Werner Wernli das gesamte Aktienpaket und firmierte neu unter dem Namen Werner Wernli Immobilien AG.

Unterschiedliches Basiswissen

Professionelle Einschätzung des Immobilienmarkts und damit verbundene reale Marktpreise vermitteln Kernkompetenz und schaffen das in dieser Branche notwendige Vertrauen. Dafür sorgen neben dem Firmengründer seit 15 bzw. 10 Jahren auch Tochter Caroline und ihr Ehemann Reinhard Schlatter. Caroline ist Innenarchitektin und ihr Mann Informatiker mit technischem Hintergrund. Das unterschiedliche Basiswissen bringen die drei Makler erfolgreich im Verkauf, aber auch in der Realisierung von

neuen Immobilien ein, und sie haben auch die nötigen Kenntnisse, Umbau- und Renovationsprojekte erfolgreich umzusetzen.

Marktposition weiter festigen

Dabei arbeitet Wernli Immobilien AG ausschliesslich mit regionalen Handwerkern. Das sorgt für die nötige Kostentransparenz, sichert einen guten Service bei Reparaturarbeiten und schafft Kulanz bei Garantiefragen. Diese positive Eigenart hat dem Unternehmen in den letzten drei Jahrzehnten einen hervorragenden Ruf eingebracht. Das Unternehmen hat sich zum Ziel gesetzt, seine Marktposition im Aargauer Mittelland und angrenzenden Gebieten weiter auszubauen und auch die Nachfolgeregelung anzugehen. Reinhard

und Caroline Schlatter werden Wernli Immobilien AG, so der neue Name seit Anfang Jahr, in absehbarer Zeit unter ihrer Leitung weiterführen.

Viel Knochenarbeit

Die solide und profunde Arbeit von Wernli Immobilien AG lässt sich auch in Zahlen ausdrücken. Im Schnitt alle drei Tage verkaufen die Immobilienprofis eine Liegenschaft. Dahinter stecken aber viel Knochenarbeit und manchmal bis zu 30 Besichtigungen, ehe es zu einem Verkaufsabschluss kommt. Der dabei gebotene Service ist in dieser Branche schon fast einzigartig. Im Maklervertrag sind alle anfallenden Kosten inbegriffen, also auch die Werbeausgaben. In Rechnung gestellt werden die Kosten nach erfolgreichem Verkaufsabschluss. Man möchte dem Kunden auch nach Jahren noch in die Augen sehen können. Die Immobilienmakler aus Hunzenschwil sind ausserdem auch Spezialisten für Sonderfälle: Ob schwer verkäufliche Liegenschaften wie Restaurants, Bauernhöfe oder mit Dienstbarkeiten belastetes Bauland – nichts ist den Immobilienprofis zu schwierig. Der Firmenslogan: «Das Suchen hat ein Ende» kommt schliesslich nicht von ungefähr.

Verkaufsmandate

Kauf und Verkauf von Liegenschaften
Wernli Immobilien AG
 Oberdorfstrasse 10, 5502 Hunzenschwil
 Tel. 062 897 29 04
www.wernli-immo.ch